

Российская Федерация
Новгородская область
Пестовский район
Совет депутатов Устюцкого сельского поселения

РЕШЕНИЕ

от 27.09.2018 № 104
д. Устюцкое

О внесении изменений в решение Совета депутатов Устюцкого сельского поселения от 07.03.2017 №54 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Устюцкого сельского поселения от 27.07.2012 №93 Об утверждении правил землепользования и застройки Устюцкого сельского поселения»»

В соответствии с ч.ч. 1-3 ст. 30, ч.ч. 1-21 ст. 37, ч.ч. 1-1.1 ст. 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке назначения, организации и проведения публичных слушаний в Устюцком сельском поселении, утвержденным решением Совета депутатов Устюцкого сельского поселения от 26.04.2007 № 35, на основании постановления Администрации Устюцкого сельского поселения от 15.08.2018 № 50 «О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Устюцкого сельского поселения», постановления Администрации Устюцкого сельского поселения от 21.08.2018 № 51 «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Устюцкого сельского поселения, Совет депутатов Устюцкого сельского поселения
РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Устюцкого сельского поселения от 07.03.2017г. №54 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Устюцкого сельского поселения от 27.07.2012 №93 «Об утверждении правил землепользования и застройки Устюцкого сельского поселения», изменения, изложив приложение №1 в прилагаемой редакции:

1.1. Дополнить **Главу 7. Жилые зоны**

Статью 21. Градостроительные регламенты для жилых зон (Ж-1).

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

следующими строками:

«7. связь – объекты связи, радиовещания, телевидения.»;

1.2. Дополнить Главу 8. Общественно-деловые зоны

Статью 22. Градостроительные регламенты для общественно-деловых, административно-торговых зон (ОД).

Условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

следующими строками:

«15. связь – объекты связи, радиовещания, телевидения.»;

1.3. Дополнить Главу 9. Зоны производственных предприятий

Статью 23. Деловая зона обслуживания производства и предприятий V класса опасности П-1 (с санитарно-защитной зоной 50 м)

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

следующими строками:

«54. связь – объекты связи, радиовещания, телевидения.»;

Статью 24. Зона предприятий IV класса вредности и складов П-2 (с санитарно-защитной зоной 100 м)

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

следующими строками:

«38. связь – объекты связи, радиовещания, телевидения.»;

1.4. Дополнить Главу 10. Градостроительные регламенты для зон специального назначения.

Статью 25. СН-Зона специального назначения

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

следующими строками:

«связь – объекты связи, радиовещания, телевидения.»;

1.5. Дополнить Главу 11. Зоны сельскохозяйственного использования

Статью 26. Зона сельскохозяйственного назначения СХ-1

Условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

следующими строками:

«3. связь – объекты связи, радиовещания, телевидения.»;

Статью 27. Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов СХ-2

Условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

следующими строками:

«связь – объекты связи, радиовещания, телевидения.»

1.6. Дополнить Главу 12. Рекреационные зоны

Статью 28. Территориальная зона Р-1

Условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

следующими строками:

«3. связь – объекты связи, радиовещания, телевидения.»;

Статью 29. Территориальная зона ТР-2

Условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

следующими строками:

«связь – объекты связи, радиовещания, телевидения.»;

1.7. Дополнить Главу 7. Жилые зоны

Статью 21. Градостроительные регламенты для жилых зон (Ж-1).

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

пункт 3.1 и 4.1 графу **Предельные размеры и параметры**

следующими строками

«объектов связи, радиовещания, телевидения.»;

1.8. Дополнить Главу 8. Общественно-деловые зоны

Статью 22. Градостроительные регламенты для общественно-деловых, административно-торговых зон (ОД).

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

пункт 3.1 и 4.1 графу **Предельные размеры и параметры**

следующими строками

«объектов связи, радиовещания, телевидения.»;

1.9. Дополнить Главу 11. Зоны сельскохозяйственного использования

Статья 26. Зона сельскохозяйственного назначения СХ-1

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

пункт 3.1 и 4.1 графу **Предельные размеры и параметры**

следующими строками

«объектов связи, радиовещания, телевидения»;

1.10. Дополнить Главу 12. Рекреационные зоны

Статью 28. Территориальная зона Р-1 и Статью 29. Территориальная зона ТР-2

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

пункт 3.1 и 4.1 графу Предельные размеры и параметры

следующими строками

«объектов связи, радиовещания, телевидения».

2. Опубликовать решение в муниципальной газете «Информационный вестник Устюцкого сельского поселения» и разместить на официальном сайте Администрации Устюцкого сельского поселения в сети Интернет.

Глава сельского поселения

Д.А.Кудряшова